



ОБЩЕСТВЕННАЯ ПАЛАТА
РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ
ОСЕТИЯ – АЛАНИЯ

РЕСПУБЛИКÆ ЦÆГÆТ
ИРЫСТОН-АЛАНИЙЫ
ÆХСÆНАДОН ПАЛАТÆ

362019, г. Владикавказ, ул. Пушкинская 10/2
тел: +7(8672) 53-35-90
opalania15ru@gmail.com

« 24 » сентября 20 23 г.

№ 2

Председателю Комитета Парламента
Республики Северная Осетия-Алания
по вопросам жилищно-коммунального
хозяйства и строительной политике

Г.Ш.ОСТАЕВУ

Уважаемый Георгий Шалвович!

В Общественной палате Республики Северная Осетия-Алания проведена общественная экспертиза проекта закона Республики Северная Осетия-Алания №36-7 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Северная Осетия-Алания и органами государственной власти Республики Северная Осетия-Алания».

В соответствии с Законом Республики Северная Осетия - Алания от 7 декабря 2018 года № 94-РЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Северная Осетия-Алания и органами государственной власти Республики Северная Осетия-Алания» Правительству Республики Северная Осетия-Алания на срок действия полномочий Парламента Республики Северная Осетия-Алания шестого созыва были переданы полномочия по утверждению: генеральных планов и правил землепользования и застройки городских поселений, а также вносимых в указанные документы изменений; схем территориального


планирования муниципальных районов, генеральных планов и правил землепользования и застройки сельских поселений, а также вносимых в указанные документы изменений; генерального плана и правил землепользования и застройки городского округа Владикавказ, а также вносимых в указанные документы изменений.

Закон, инициированный Главой Республики Северная Осетия-Алания в 2018 году, был продиктован определенными обстоятельствами. Во-первых, необходимостью системного контроля за осуществлением соответствующих полномочий органами местного самоуправления; во-вторых, в целях реализации единой политики в градостроительной сфере на территории Республики.

Правоприменительная практика продемонстрировала эффективность. В этой связи считаем целесообразным поддержать указанный проект закона и продлить передачу полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Северная Осетия-Алания и органами государственной власти Республики Северная Осетия-Алания на неограниченный срок.

С уважением,

Председатель Общественной палаты
Республики Северная Осетия-Алания

 Н.В.Чиплакова